

Sie möchten den Immobilien- und Finanzsektor aus einer völlig neuen Perspektive kennenlernen und bei der Entwicklung, Bewertung, Finanzierung sowie Umsetzung von qualifizierten Immobilienprojekten mitwirken? Hierbei ist Ihnen ein vertrauensvolles und inspirierendes Umfeld ebenso wichtig wie zielgerichtetes Handeln innerhalb funktionierender Netzwerke? Dann freuen wir uns, Sie für unser Team zu gewinnen!

Die EBF Immobilien-Consult GmbH ist ein expandierendes und überregional agierendes Unternehmen. Deutschlandweit werden professionellen Immobilienakteuren sowie Banken und Sparkassen umfassende immobilienbezogene Dienstleistungen im all-in-one-Service und – je nach Bedarf – auch in modularer Form angeboten. Hierbei werden zur optimalen Umsetzung und Begleitung anspruchsvoller Immobilieninvestitionsvorhaben Kompetenzen von Bau- und Ingenieursleistungen mit Expertenwissen der gewerblichen Immobilienfinanzierung zusammengefügt und dies entlang der gesamten Prozesskette – von der Planung und Validierung des Vorhabens, über die Strukturierung der Finanzierung sowie Arrangierung der Finanzierungspartner bis hin zur Projektsteuerung und Umsetzung des Bau- und Kostencontrollings. Hierzu gehören auch die Konzeption und Durchführung von Qualifizierungsmaßnahmen zur Erhöhung der Sachkunde.

Die EBF benötigt personelle Verstärkung und sucht deshalb ab sofort einen

## Kreditmanager (w/m/d)

### Ihre Aufgaben:

- Strukturierte und termingerechte Bearbeitung von Finanzierungsanfragen
- Vorbereitung von Vertragsunterlagen für Kunden der EBF
- Beschaffung prüfungsrelevanter Unterlagen und Informationen sowie Prüfung von Vertragsunterlagen zu Investitions- und Restrukturierungsvorhaben
- Analyse der wirtschaftlichen Verhältnisse von Firmenkunden und professionellen Immobilienakteuren (Projektentwickler, Bauträger, Investoren)
- Plausibilisierung von Investitionskonzepten, der Investitions- und Planungsrechnungen und Kalkulationsgrundlagen
- Bearbeitungsfähige und strukturierte Aufbereitung von Datenräumen
- Erstellung von Ausschreibungen für Finanzierungspartner zur Teilnahme an Konsortialfinanzierungen
- Vorbereitung von Term Sheets und Koordination des Unterlagenversands mit Finanzierungspartnern und Unternehmen
- Projektabstimmungen und Terminkoordination mit Finanzierungspartnern und Unternehmen
- Mitwirkung bei der Begleitung und Umsetzung von Restrukturierungsmaßnahmen
- Mitwirkung bei der Begleitung von Projektsteuerungsaufgaben sowie Tätigkeiten des Bau- und Kostencontrollings

### Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann (w/m/d) – wünschenswert ist eine kreditspezifische und/oder betriebswirtschaftliche Weiterbildung oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrungen im (Immobilien-) Kreditgeschäft
- Sicheres analytisches und risikobewusstes Urteilsvermögen
- Gute Auffassungsgabe und ausgeprägte Lösungsorientierung
- Eigenständige und zuverlässige Arbeitsweise und Freude an der Arbeit im Team
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sicher in der Anwendung von MS Office – insbesondere mit Excel und Power Point
- Leistungs- und Lernbereitschaft

### Wir bieten:

- ✓ Ein vielseitiges Wirkungsfeld mit großem Gestaltungsfreiraum für Aufgaben und Projekte
- ✓ Eine Unternehmenskultur, die berufliche und persönliche Entwicklung in einer spannenden Wachstumsbranche fördert
- ✓ Flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten nach Absprache
- ✓ Vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten und langfristige Perspektive
- ✓ Neue Büroräumlichkeiten auf dem Gonsberg Campus mit Kantine und Dachterrasse
- ✓ Gute Verkehrsanbindung und Parkmöglichkeit im Parkhaus Gonsberg Campus
- ✓ Attraktive und faire Vergütung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung (möglichst als PDF) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem nächstmöglichen Eintrittstermin.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.